

Checklijsten Projectinventarisatie Gevelonderhoud

Gegevens object/opdrachtgever

Bedrijfsnaam: Provincie Utrecht
 Gebouw/Gevel: Kantoor de Meern
 Adres: Molensteijn 18
 Plaats: De Meern
 Functieplaats: 101903-FRT

Contactpersoon: Heleen Bol
 Functie:
 Telefoonnr.: 06-15239863
 E-mailadres:

RI&E is ingevuld door:

Naam: MH
 Functie: Calculator
 Datum: 27-1-2017

RI&E is beoordeeld door:

Naam:
 Functie:
 Datum:

Interventie naar aanleiding actie van de Inspectie SZW: ☐ Ja ☒ Nee

Verzamelstaat objectgegevens

Gebouwsoort

- ☒ Kantoor
☐ Woongebouw
☐ Fabriek
☐ Sportaccommodatie
☐ Ziekenhuis
☐ Verzorgingshuis
☐ Horecagelegenheid
☐ School
☐ Anders nl.:

Ouderdom v/h gebouw

- ☐ Monument
☒ Bestaande

Jaar van oplevering:

Globaal aantal m² glas

- ☐ minder dan 200 m²
☐ tussen 200 en 400 m²
☒ meer dan 400 m²

Werkwijze / voorzieningen / situatie

- ☒ Checklist A: Toegangsweg
☐ Checklist B: Gevellift (gondel) installatie
☐ Checklist C: Mastinstallatie
☐ Checklist D: Glazenwasbalkon
☐ Checklist E: Permanente hangladder
☐ Checklist F: Safesit
☐ Checklist G: Hoogwerker
☒ Checklist H: Staande ladder
☒ Checklist I: Rolsteiger
☒ Checklist J: Staand werk
☒ Checklist K: Wassteelmethode
☐ Checklist L: Glazen daken en atriums
☐ Checklist M: Slangen
☐ Checklist N: Eenpersoonsgondel
☐ Checklist O: Elektrisch klim en afdaalsysteem
☐ Checklist P: Gevelonderhoud

Hoogte gebouw

Aantal bouwlagen: 2
 Maximale werkhoogte: 7

Situatie naast gevel(s)

- ☒ Verharding gevel(s):
☒ Groenpartij gevel(s):
☐ Waterpartij gevel(s):
☐ Drukke weg gevel(s):
☐ Talud gevel(s):
☐ Anders nl.:

Overig

Parkeervoorzieningen: ☒ Ja ☐ Nee
 Goed bereikbaar: ☒ Ja ☐ Nee

Opmerkingen

Checklist A: Toegangsweg

Object: Provincie Utrecht

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
A01	Kan de werkplek langs een veilige weg worden bereikt? Indien A1 met Nee is beantwoord, op welke locatie en of bij welk arbeidsmiddel is dit? Schrijf het antwoord hieronder:		☒	☐
	Goede toegankelijkheid van de omgeving (voor glazenwasser en arbeidsmiddel)			
A02	- tuin?	☐	☒	☐
A03	- bestrating?	☐	☒	☐
A04	- binnenplaats?	☒	☐	☐
A05	- atrium?	☒	☐	☐
A06	- achterzijde?	☐	☒	☐
A07	Is ook op andere, niet eerder genoemde plaatsen, de toegankelijkheid goed (vrij van obstakels en/of belemmeringen)?	☐	☒	☐
A08	Wordt de locatie tijdens de werkzaamheden op passende wijze (overleg met wegbeheerder) afgezet tegen vallende voorwerpen op derden?	☒	☐	☐
A09	Wordt de locatie tijdens de werkzaamheden op passende wijze (overleg met wegbeheerder) afgezet tegen aanrijdgevaar glazenwasser of arbeidsmiddel?	☒	☐	☐
A10	Is de toegangsweg door een certificerende instantie goedgekeurd?	☒	☐	☐
A11	Worden de werkzaamheden uitgevoerd op een veilige afstand van de telefoonmasten en andere, soortgelijke voorzieningen op het dak?	☐	☒	☐

Opmerkingen / Afspraken

Checklist H: Staande ladder

Object: Provincie Utrecht

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
H01	Zijn op de ladder de volgende opschriften aangebracht:			
a	- Naam fabrikant/leverancier?	☒	☐	
b	- Type ladder/aantal sporten?	☒	☐	
c	- Bouwjaar?	☒	☐	
d	- Bewijs van keuring? (niet langer dan 1 jaar geleden)	☒	☐	
H02	Is de ladder in goede staat en compleet?	☒	☐	
H03	Is het gewicht van de ladder maximaal 40 kg?	☒	☐	
H04	Is het toepassen van de staande ladder tot het minimum beperkt (ook bij plaatsen waar andere werkmethoden, bijvoorbeeld de hoogwerken, worden ingezet)?	☒	☐	
H05	Is de werkhoogte maximaal 10 m, gemeten vanaf het opstelniveau?	☒	☐	
H06	Is er op iedere opstelplaats een harde/dragende ondergrond aanwezig?	☒	☐	
H07	Is er op iedere opstelplaats een stroeve ondergrond aanwezig?	☒	☐	
H08	Is er op iedere opstelplaats een vlakke/horizontale ondergrond aanwezig?	☒	☐	
H09	Kan de ladder onder een hoek tussen 65° en 82° worden opgesteld?	☒	☐	
H10	Is er een vrije voetruimte van ten minste 0,20 m aanwezig?	☒	☐	
H11	Wordt er bij opstelling op een plat dak voldoende afstand gehouden tot de dakrand (4 m achter de voet van de ladder en 4 m naast de ladder)?	☒	☐	

Opmerkingen / Afspraken

Checklist J: Staand werk

Object: Provincie Utrecht

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
J01	Is de werkplek obstakelvrij te bereiken (bij binnenwerk een vrije strook van bij voorkeur > 0,50 m)?		☒	☐
J02	Is er sprake van een goed beloopbare ondergrond?		☒	☐
J03	Is er bij binnenwerk sprake van obstakelvrije vensterbanken?	☒	☐	☐
J04	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, worden dan de volgende maximale reikmaten aangehouden:			
a	- 0,75 m horizontaal gemeten, naast de stijl van het geopende raam met aftrek van diepte vensterbank + radiator?	☐	☐	☐
b	- 2,20 m boven de vloer, met aftrek van diepte vensterbank + radiator?	☐	☐	☐
c	- 1 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen alleen onder het geopende raam?	☐	☐	☐
d	- 0,60 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen ook schuin onder het geopende raam?	☐	☐	☐
J05	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, is er dan sprake van een borstweringshoogte van minstens 1 m boven de vloer (of anders één of meer doorvalstangen)?	☒	☐	☐
J06	Is er bij werken vanaf een plat dak sprake van:	☐		
a	- een toegangsweg beveiligd tegen valgevaar?		☒	☐
b	- werkplekken beveiligd tegen valgevaar?		☒	☐

Opmerkingen / Afspraken

Checklist K: Wassteelmethode

Object: Provincie Utrecht

Locatie/gevel:

Datum:

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
K01	Is er een andere, minder belastende werkmethode, zoals een hoogwerker of een gondelliftinstallatie mogelijk?		☒	☐
K02	Blijft de werkhoogte onder 13,50 m boven maaiveld of een ander werkvlak?		☒	☐
K03	Is het aantal m2 glas tot 7 meter hoogte maximaal 200 m2?		☒	☐
K04	Als de werkhoogte tot 13,5 meter is, is er dan maximaal 100 m2 op een werkhoogte boven 7 m?		☒	☐
K05	Is de werkruimte naast de gevel vlak, draagkrachtig en vrij van obstakels?		☒	☐
K06	Is de werkruimte voor de gevel voldoende groot:			
a	(strookbreedte naast gevel 1,5 m bij werkhoogte tot 3,5 m)?	☐	☒	☐
b	(strookbreedte naast gevel 3,5 m bij werkhoogte van 3,5 tot 7 m)?	☐	☒	☐
c	(strookbreedte naast gevel 5 m bij werkhoogte van 7 tot 13,5 m)?	☐	☒	☐
K07	Wordt slechts dan vanaf een plat dak gewerkt, indien de vrije ruimte tussen de glazenwasser en de dakrand minstens gelijk is aan de steellengte plus 1 m?	☐	☒	☐

Opmerkingen / Afspraken



Plan van Aanpak

Object: Provincie Utrecht

Datum:

**Totaal aantal
knelpunten**

Knelpunten

Bron	Checklist
------	-----------

Knelpunt:

Prioriteit:

Maatregel:

Verantwoordelijke:

Actiepunt:

Datum gereed:

Bron	Checklist
------	-----------

Knelpunt:

Prioriteit:

Maatregel:

Verantwoordelijke:

Actiepunt:

Datum gereed:

Opmerkingen / afspraken

Object: Provincie Utrecht

Datum:



Locatie:

Opmerking:

5,5 x 5,5

Locatie:

Opmerking:

5,5 x 5,5